



## Hausübergabeprotokoll

### Persönliche Daten

#### **Verkäufer 1**

Name: \_\_\_\_\_

Nachname: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

#### **Käufer 1**

Name: \_\_\_\_\_

Nachname: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

#### **Käufer 2**

Name: \_\_\_\_\_

Nachname: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

### Objektdaten

Anschrift	Straße, Hausnummer	
	Postleitzahl	
	Ort	
Übergabedatum		



## **Zählerstände**

Die Ablesung der Versorgungskästen und Verbrauchszähler wurde im Beisein vom Käufer und Verkäufer ordnungsgemäß durchgeführt.

	Zählernummer	Zählerstand	Standort
Strom			
Wasser			
Heizung			
Gas			
Öl			

## **Dokumente und Unterlagen**

Folgende Dokumente wurden vom Verkäufer an den Käufer übergeben.

Dokumentenart:	Übergabe erfolgt	
Miet- / Pachtverträge	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Mieterakten	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Baupläne	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Grundrisse	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Vermessungen	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Versicherungen	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Grundsteuerbescheid	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein



## Schlüsselübergabe

Alle vorhandenen Schlüssel wurden dem Käufer übergeben. Der Verkäufer versichert, dass keine weiteren Kopien der Schlüssel existieren und im Umlauf sind.

Die Übergabe fehlender Schlüssel erfolgt bis zum (Datum)\_\_\_\_\_.

Schlüssel	Anzahl	Übergabe	Anmerkungen
Haustür		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Gartentor		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Garage		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Mülltonnen & -box		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Terrasse / Balkon		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Gartenhaus / Schuppen		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Keller / Heizraum / Waschküche		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Dachboden		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Abstellkammer		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Arbeits- / Kinderzimmer 1		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Arbeits- / Kinderzimmer 2		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Küche		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Wohnzimmer		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Schlafzimmer		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	



## **Sonstiges**

Der Verkäufer und der Käufer erhalten das Protokoll per Mail zugeschickt.

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Verkäufer

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Käufer

### **Zeuge 1**

Name:
Nachname:
Anschrift:

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Zeuge 1

### **Zeuge 2**

Name:
Nachname:
Anschrift:

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Zeuge 2

## **Anmerkungen, Notizen, Absprachen**